

高松中央商店街店舗立地動向調査（空き店舗調査）結果について

本調査は、中央商店街の店舗立地状況や空き店舗の状況を把握するため、平成7年度から、6月末・12月末現在の年2回実施している。

令和5年12月末調査結果の概要

— 空き店舗数、空き店舗率はわずかに減少傾向 —

	全フロア (R5.6との比較)	1階部分 (R5.6との比較)
総店舗数	1,024店舗 (-3店舗)	642店舗 (-2店舗)
空き店舗数	164店舗 (-13店舗)	83店舗 (-10店舗)
空き店舗率	16.0% (-1.2ポイント)	12.9% (-1.5ポイント)

前回（令和5年6月末）調査と比べると、全フロアにおける総店舗数は3店舗減少して1,024店舗となった。空き店舗数は13店舗減少して164店舗となり、空き店舗率は1.2ポイント減少した。

1階部分の空き店舗率は12.9%と1.5ポイント減少し、今回調査で、全フロア、1階部分とも空き店舗率が減少した。

片原町西部商店街では、店舗取り壊しによる総店舗数の減少に伴い、空き店舗率が減少した。また、常磐町商店街は閉店店舗があったが、それを上回る新規出店もあったことから空き店舗率が減少した。南新町商店街、兵庫町商店街、片原町東部商店街、ライオン通商店街、丸亀町商店街、田町商店街では、複数箇所店舗の出店、閉店等の動きが見られたが、空き店舗率に大きな変動は無かった。

高松中央商店街 店舗立地動向調査結果

【商店街別内訳】

		物販店	飲食店	その他	営業店舗数	総店舗数	空き店舗数	空き店舗率	R5.6調査結果	
		A	B	C	D=A+B+C	F=D+E	E	G=E/F	空き店舗数	空き店舗率
全 フ ロ ア	兵庫町	27	26	53	106	133	27	20.3%	28	21.1%
	片原町西部	22	20	13	55	67	12	17.9%	16	22.9%
	片原町東部	10	19	13	42	54	12	22.2%	12	22.2%
	ライオン通	34	122	31	187	223	36	16.1%	34	15.3%
	丸亀町	96	31	83	210	229	19	8.3%	19	8.3%
	南新町	30	26	29	85	98	13	13.3%	16	16.2%
	常磐町	19	20	30	69	89	20	22.5%	24	27.0%
	田町	36	8	62	106	131	25	19.1%	28	21.4%
	計	274	272	314	860	1,024	164	16.0%	177	17.2%
1 階 部 分	兵庫町	24	21	21	66	78	12	15.4%	14	17.9%
	片原町西部	22	14	9	45	50	5	10.0%	8	15.1%
	片原町東部	10	18	11	39	46	7	15.2%	7	15.2%
	ライオン通	32	70	22	124	137	13	9.5%	13	9.6%
	丸亀町	83	12	16	111	122	11	9.0%	10	8.2%
	南新町	28	19	15	62	72	10	13.9%	12	16.7%
	常磐町	19	16	12	47	54	7	13.0%	10	18.5%
	田町	34	6	25	65	83	18	21.7%	19	22.9%
	計	252	176	131	559	642	83	12.9%	93	14.4%

飲食店：飲食店・喫茶店・スナック 等/その他：金融機関・美容院・理容院・パチンコ店・ゲームセンター・オフィス・DPE 等
 /除 外：工事中の店舗、駐車場・駐輪場・空き地・民家 等

空き店舗立地動向の推移(全フロア・1階部分)

