

高松中央商店街店舗立地動向調査（空き店舗調査）結果について

本調査は、中央商店街の店舗立地状況や空き店舗の状況を把握するため、平成7年度から、6月末・12月末現在の年2回実施している。

令和6年6月末調査結果の概要

— 空き店舗数、空き店舗率はわずかに減少傾向 —

	全フロア（R5.12との比較）	1階部分（R5.12との比較）
総店舗数	1,031店舗（+7店舗）	649店舗（+7店舗）
空き店舗数	157店舗（-7店舗）	75店舗（-8店舗）
空き店舗率	15.2%（-0.8ポイント）	11.6%（-1.3ポイント）

前回（令和5年12月末）調査と比べると、全フロアにおける総店舗数は7店舗増加して1,031店舗となった。空き店舗数は7店舗減少して157店舗となり、空き店舗率は0.8ポイント低下した。

1階部分の空き店舗率は11.6%と1.3ポイント低下し、今回調査で、全フロア、1階部分とも空き店舗率が低下した。

兵庫町商店街、常磐町商店街、片原町東部商店街、ライオン通商店街、丸亀町商店街、田町商店街では、複数箇所で店舗の出店、閉店等の動きが見られたが、空き店舗率に大きな変動はなかった。半面、片原町西部商店街と南新町商店街では、新規テナント物件の完成に対し、一部未入居物件もあることから、空き店舗率が増加した。全体としては、若干の改善は見られたものの、ほぼ横ばいとなった。

高松中央商店街 店舗立地動向調査結果

【商店街別内訳】

		物販店	飲食店	その他	営業店舗数	総店舗数	空き店舗数	空き店舗率	R5.12調査結果	
		A	B	C	D=A+B+C	F=D+E	E	G=E/F	空き店舗数	空き店舗率
全フロア	兵庫町	28	26	57	111	135	24	17.8%	27	20.3%
	片原町西部	21	21	14	56	71	15	21.1%	12	17.9%
	片原町東部	10	19	13	42	53	11	20.8%	12	22.2%
	ライオン通	34	124	31	189	223	34	15.2%	36	16.1%
	丸亀町	95	33	85	213	229	16	7.0%	19	8.3%
	南新町	31	24	29	84	100	16	16.0%	13	13.3%
	常磐町	19	19	31	69	89	20	22.5%	20	22.5%
	田町	37	10	63	110	131	21	16.0%	25	19.1%
	計	275	276	323	874	1,031	157	15.2%	164	16.0%
1階部分	兵庫町	25	21	25	71	80	9	11.3%	12	15.4%
	片原町西部	21	15	10	46	54	8	14.8%	5	10.0%
	片原町東部	10	18	11	39	45	6	13.3%	7	15.2%
	ライオン通	32	72	22	126	137	11	8.0%	13	9.5%
	丸亀町	82	14	18	114	122	8	6.6%	11	9.0%
	南新町	29	17	15	61	74	13	17.6%	10	13.9%
	常磐町	19	15	14	48	54	6	11.1%	7	13.0%
	田町	35	8	26	69	83	14	16.9%	18	21.7%
	計	253	180	141	574	649	75	11.6%	83	12.9%

飲食店：飲食店・喫茶店・スナック 等／その他：金融機関・美容院・理容院・パチンコ店・ゲームセンター・オフィス・DPE 等
／除外：工事中の店舗、駐車場・駐輪場・空き地・民家 等

空き店舗立地動向の推移(全フロア・1階部分)

