

高松中央商店街店舗立地動向調査（空き店舗調査）結果について

本調査は、中央商店街の店舗立地状況や空き店舗の状況を把握するため、平成7年度から、6月末・12月末現在の年2回実施している。

令和5年6月末調査結果の概要

— 空き店舗数、空き店舗率はわずかに増加傾向 —

	全フロア (R4.12 との比較)	1階部分 (R4.12 との比較)
総店舗数	1,027店舗 (-2店舗)	644店舗 (±0店舗)
空き店舗数	177店舗 (+3店舗)	93店舗 (+7店舗)
空き店舗率	17.2% (+0.3ポイント)	14.4% (+1.0ポイント)

前回（令和4年12月末）調査と比べると、全フロアにおける総店舗数は2店舗減少し、1,027店舗となった。空き店舗数は3店舗増加し177店舗となり、空き店舗率は0.3ポイント増加した。1階部分についても、空き店舗数は7店舗増加し、空き店舗率は1.0ポイント増加し、14.4%となった。今回調査で、中央商店街全体の空き店舗率については全フロア、1階とも空き店舗率が増加している。

片原町西部商店街、片原町東部商店街、常磐町商店街では、複数個所で閉店があったことにより空き店舗数、空き店舗率ともに増加した。一方で、南新町商店街では複数店舗が開店したことから、全フロア、1階部分ともに空き店舗率が減少した。兵庫町商店街、ライオン通商店街、丸亀町商店街、田町商店街では、複数個所での店舗出店、閉店等の動きがみられたが、空き店舗数に大きな変動はなかった。

高松中央商店街 店舗立地動向調査結果

【商店街別内訳】

		物販店	飲食店	その他	営業店舗数	総店舗数	空き店舗数	空き店舗率	R4.12調査結果	
		A	B	C	D=A+B+C	F=D+E	E	G=E/F	空き店舗数	空き店舗率
全 フ ロ ア	兵庫町	29	25	51	105	133	28	21.1%	26	19.5%
	片原町西部	24	20	10	54	70	16	22.9%	11	15.7%
	片原町東部	10	19	13	42	54	12	22.2%	10	18.5%
	ライオン通	32	124	32	188	222	34	15.3%	39	17.5%
	丸亀町	99	29	82	210	229	19	8.3%	23	10.0%
	南新町	29	25	29	83	99	16	16.2%	20	20.4%
	常磐町	19	17	29	65	89	24	27.0%	18	20.2%
	田町	36	8	59	103	131	28	21.4%	27	20.6%
計	278	267	305	850	1,027	177	17.2%	174	16.9%	
1 階 部 分	兵庫町	25	20	19	64	78	14	17.9%	12	15.4%
	片原町西部	24	14	7	45	53	8	15.1%	3	5.7%
	片原町東部	10	18	11	39	46	7	15.2%	5	10.9%
	ライオン通	30	71	22	123	136	13	9.6%	17	12.4%
	丸亀町	86	11	15	112	122	10	8.2%	10	8.2%
	南新町	27	18	15	60	72	12	16.7%	15	21.1%
	常磐町	19	13	12	44	54	10	18.5%	6	11.1%
	田町	34	6	24	64	83	19	22.9%	18	21.7%
計	255	171	125	551	644	93	14.4%	86	13.4%	

飲食店：飲食店・喫茶店・スナック 等/その他：金融機関・美容院・理容院・パチンコ店・ゲームセンター・オフィス・DPE 等
/除外：工事中の店舗、駐車場・駐輪場・空き地・民家 等

空き店舗立地動向の推移(全フロア・1階部分)

