

高松中央商店街店舗立地動向調査（空き店舗調査）結果について

本調査は、中央商店街の店舗立地状況や空き店舗の状況を把握するため、平成7年度から、6月末・12月末現在の年2回実施している。

令和4年12月末調査結果の概要

— 空き店舗数、空き店舗率はわずかに増加傾向 —

	全フロア (R4.6 との比較)	1階部分 (R4.6 との比較)
総店舗数	1,029店舗 (-2店舗)	645店舗(±0店舗)
空き店舗数	174店舗 (+4店舗)	86店舗 (+7店舗)
空き店舗率	16.9% (+0.4ポイント)	13.4% (+1.2ポイント)

前回(令和4年6月末)調査と比べると、全フロアにおける総店舗数は2店舗減少して1,029店舗となった。空き店舗数は4店舗増加して174店舗となり、空き店舗率は0.4ポイント増加した。

今回調査で、中央商店街全体の空き店舗率については全フロアではわずかな上昇であったが、1階部分の空き店舗率はやや上昇しており、1.2ポイント変動した。

南新町商店街、常磐町商店街では、新規出店があったが、それを上回る数の閉店があったことから、空き店舗率が増加した。兵庫町商店街、片原町西部商店街、片原町東部商店街、ライオン通商店街、丸亀町商店街、田町商店街では、複数個所で店舗の出店、閉店等の動きが見られたが、空き店舗率に大きな変動は無かった。

高松中央商店街 店舗立地動向調査結果

【商店街別内訳】

		物販店	飲食店	その他	営業店舗数	総店舗数	空き店舗数	空き店舗率	R4.6調査結果	
		A	B	C	D=A+B+C	F=D+E	E	G=E/F	空き店舗数	空き店舗率
全 フ ロ ア	兵庫町	31	25	51	107	133	26	19.5%	27	20.0%
	片原町西部	26	20	13	59	70	11	15.7%	11	15.7%
	片原町東部	11	19	14	44	54	10	18.5%	10	18.9%
	ライオン通	32	122	30	184	223	39	17.5%	39	17.5%
	丸亀町	99	29	80	208	231	23	10.0%	24	10.4%
	南新町	30	21	27	78	98	20	20.4%	16	16.3%
	常磐町	19	20	32	71	89	18	20.2%	16	18.0%
	田町	37	8	59	104	131	27	20.6%	27	20.5%
	計	285	264	306	855	1,029	174	16.9%	170	16.5%
1 階 部 分	兵庫町	27	20	19	66	78	12	15.4%	12	15.2%
	片原町西部	26	14	10	50	53	3	5.7%	3	5.7%
	片原町東部	11	18	12	41	46	5	10.9%	5	11.1%
	ライオン通	30	70	20	120	137	17	12.4%	14	10.2%
	丸亀町	86	11	15	112	122	10	8.2%	11	9.0%
	南新町	28	14	14	56	71	15	21.1%	12	16.9%
	常磐町	19	15	14	48	54	6	11.1%	5	9.3%
	田町	35	6	24	65	83	18	21.7%	17	20.2%
	計	262	168	128	558	644	86	13.4%	79	12.2%

飲食店：飲食店・喫茶店・スナック 等/その他：金融機関・美容院・理容院・パチンコ店・ゲームセンター・オフィス・DPE 等
 /除 外：工事中の店舗、駐車場・駐輪場・空き地・民家 等

空き店舗立地動向の推移(全フロア・1階部分)

