

高松中央商店街店舗立地動向調査（空き店舗調査）結果について

本調査は、中央商店街の店舗立地状況や空き店舗の状況を把握するため、平成7年度から、6月末・12月末現在の年2回実施している。

令和7年12月末調査結果の概要

— 空き店舗数、空き店舗率はともに減少 —

	全フロア (R7.6との比較)	1階部分 (R7.6との比較)
総店舗数	1,036店舗 (±0店舗)	645店舗 (-2店舗)
空き店舗数	154店舗 (-20店舗)	75店舗 (-12店舗)
空き店舗率	14.9% (-1.9ポイント)	11.6% (-1.8ポイント)

前回(令和7年6月末)調査と比較すると、全フロアにおける総店舗数は前回調査時点と同様の1,036店舗であった。空き店舗数は20店舗減少し154店舗となり、空き店舗率は1.9ポイント低下し14.9%となった。また1階部分の空き店舗数については、12店舗減少し75店舗となり、空き店舗率は前回より1.8ポイント低下し11.6%となった。今回調査では全フロアおよび1階部分のいずれにおいても空き店舗率の改善が見られた。

商店街別に見ると、田町商店街のみ微減（ほぼ横ばい）となったが、他7町の商店街では複数の新規出店が見られ、空き店舗率が改善した。

全体としては、新規出店数が閉店数を上回り、空き店舗率の低下が確認された。

高松中央商店街 店舗立地動向調査結果

【商店街別内訳】

		物販店	飲食店	その他	営業店舗数	総店舗数	空き店舗数	空き店舗率	R7.6調査結果	
									A	B
全 フ ロ ア	兵庫町	26	31	56	113	135	22	16.3%	27	20.0%
	片原町西部	20	26	12	58	71	13	18.3%	15	21.1%
	片原町東部	10	22	11	43	56	13	23.2%	14	25.0%
	ライオン通	31	128	31	190	224	34	15.2%	38	17.1%
	丸亀町	92	32	89	213	231	18	7.8%	21	9.1%
	南新町	33	27	30	90	101	11	10.9%	13	12.9%
	常磐町	17	20	30	67	89	22	24.7%	25	27.8%
	田町	33	10	65	108	129	21	16.3%	21	16.2%
1 階 部 分	計	262	296	324	882	1,036	154	14.9%	174	16.8%
	兵庫町	22	26	23	71	80	9	11.3%	14	17.5%
	片原町西部	20	19	9	48	54	6	11.1%	8	14.8%
	片原町東部	10	20	9	39	45	6	13.3%	6	13.3%
	ライオン通	30	72	21	123	135	12	8.9%	13	9.6%
	丸亀町	79	13	20	112	122	10	8.2%	11	9.0%
	南新町	31	21	15	67	75	8	10.7%	10	13.3%
	常磐町	17	16	13	46	54	8	14.8%	10	18.2%
	田町	31	8	25	64	80	16	20.0%	15	18.5%
	計	240	195	135	570	645	75	11.6%	87	13.4%

飲食店：飲食店・喫茶店・スナック 等／その他：金融機関・美容院・理容院・パチンコ店・ゲームセンター・オフィス・DPE等
／除外：工事中の店舗、駐車場・駐輪場・空き地・民家 等