

高松中央商店街店舗立地動向調査（空き店舗調査）結果について

本調査は、中央商店街の店舗立地状況や空き店舗の状況を把握するため、平成7年度から、6月末・12月末現在の年2回実施している。

令和3年12月末調査結果の概要

— 空き店舗数、空き店舗率はやや減少傾向 —

| | 全フロア (R3.6との比較) | 1階部分 (R3.6との比較) |
|-------|------------------|------------------|
| 総店舗数 | 1,032店舗 (+5店舗) | 647店舗 (-2店舗) |
| 空き店舗数 | 172店舗 (-10店舗) | 77店舗 (-8店舗) |
| 空き店舗率 | 16.7% (-1.0ポイント) | 11.9% (-1.2ポイント) |

前回（令和3年6月末）調査と比べると、全フロアにおける総店舗数は5店舗増加し、1,032店舗となった。空き店舗数は10店舗減少し172店舗となり、空き店舗率は1.0ポイント減少した。

今回調査で空き店舗率が減少したのは、前期より順次、工事着手している南新町商店街の大規模工事における取り壊し店舗が増加したことに伴い総店舗数が減少したことが要因である。

また、兵庫町商店街、片原町東部商店街、丸亀町商店街、南新町商店街、常磐町商店街、田町商店街において、複数の店舗が開店したことなどにより、空き店舗率が減少した。

高松中央商店街 店舗立地動向調査結果

【商店街別内訳】

| | | 物販店 | 飲食店 | その他 | 営業店舗数 | 総店舗数 | 空き店舗数 | 空き店舗率 | R3.6調査結果 | |
|------------------|-------|-----|-----|-----|---------|-------|-------|-------|----------|-------|
| | | A | B | C | D=A+B+C | F=D+E | E | G=E/F | 空き店舗数 | 空き店舗率 |
| 全 フ ロ ア | 兵庫町 | 32 | 24 | 55 | 111 | 136 | 25 | 18.4% | 28 | 20.9% |
| | 片原町西部 | 25 | 20 | 13 | 58 | 70 | 12 | 17.1% | 11 | 15.7% |
| | 片原町東部 | 11 | 18 | 13 | 42 | 52 | 10 | 19.2% | 11 | 21.2% |
| | ライオン通 | 33 | 121 | 29 | 183 | 223 | 40 | 17.9% | 38 | 17.3% |
| | 丸亀町 | 102 | 30 | 73 | 205 | 227 | 22 | 9.7% | 22 | 10.0% |
| | 南新町 | 30 | 25 | 27 | 82 | 98 | 16 | 16.3% | 20 | 19.4% |
| | 常磐町 | 20 | 20 | 35 | 75 | 94 | 19 | 20.2% | 21 | 22.3% |
| | 田町 | 35 | 9 | 60 | 104 | 132 | 28 | 21.2% | 31 | 23.3% |
| | 計 | 288 | 267 | 305 | 860 | 1,032 | 172 | 16.7% | 182 | 17.7% |
| 1 階 部 分 | 兵庫町 | 28 | 19 | 22 | 69 | 79 | 10 | 12.7% | 13 | 16.5% |
| | 片原町西部 | 25 | 14 | 10 | 49 | 53 | 4 | 7.5% | 3 | 5.7% |
| | 片原町東部 | 11 | 17 | 12 | 40 | 45 | 5 | 11.1% | 6 | 13.3% |
| | ライオン通 | 31 | 71 | 20 | 122 | 136 | 14 | 10.3% | 14 | 10.4% |
| | 丸亀町 | 88 | 11 | 14 | 113 | 121 | 8 | 6.6% | 7 | 5.9% |
| | 南新町 | 28 | 17 | 13 | 58 | 70 | 12 | 17.1% | 14 | 18.9% |
| | 常磐町 | 18 | 16 | 17 | 51 | 58 | 7 | 12.1% | 9 | 15.3% |
| | 田町 | 35 | 7 | 26 | 68 | 85 | 17 | 20.0% | 19 | 22.1% |
| | 計 | 264 | 172 | 134 | 570 | 647 | 77 | 11.9% | 85 | 13.1% |

飲食店：飲食店・喫茶店・スナック 等/その他：金融機関・美容院・理容院・パチンコ店・ゲームセンター・オフィス・DPE 等

／除 外：工事中の店舗、駐車場・駐輪場・空き地・民家 等

空き店舗立地動向の推移(全フロア・1階部分)

