

高松中央商店街 店舗立地動向調査(空き店舗調査)結果について

本調査は、中央商店街の店舗立地状況や空き店舗の状況を把握するため、平成7年度から、6月末・12月末現在の年2回実施している。

令和2年6月末調査結果の概要 — 空き店舗数、空き店舗率は増加傾向 —

	全フロア(R1.12との比較)	1階部分(R1.12との比較)
総店舗数	1,045店舗(-4店舗)	668店舗(-7店舗)
空き店舗数	179店舗(+20店舗)	87店舗(+16店舗)
空き店舗率	17.1%(+1.9ポイント)	13.0%(+2.5ポイント)

前回(令和元年12月末)調査と比べると、全フロアにおける総店舗数は4店舗減少し、1,045店舗となった。空き店舗数は20店舗増加し179店舗となり、空き店舗率は1.9ポイント増加した。

令和元年6月末調査と比べると、全フロアにおける空き店舗数は18店舗増加し、空き店舗率は1.4ポイント増加した。

今回調査では、片原町西部並びに常磐町で、再開発等による大規模工事が行われており、全フロア、1階部分ともに空き店舗率が低下した。また、新型コロナウイルス感染症の影響と考えられる閉店により、丸亀町の1階部分にも空き店舗が見られるなど、近年減少傾向であった空き店舗率が増加に転じた。加えて、空き店舗に変わる可能性がある休業店舗も増加傾向であることから、今後さらに空き店舗率が増加する可能性がある。

高松中央商店街 店舗立地動向調査結果

【商店街別内訳】

		物販店	飲食店	その他	営業店舗数	総店舗数	空き店舗数	空き店舗率	R1.12調査結果		R1.6調査結果	
		A	B	C	D=A+B+C	F=D+E	E	G=E/F	空き店舗数	空き店舗率	空き店舗数	空き店舗率
全 フ ロ ア	兵 庫 町	33	23	53	109	137	28	20.4%	24	17.6%	25	18.5%
	片原町西部	23	21	13	57	69	12	17.4%	14	18.9%	14	18.7%
	片原町東部	11	20	13	44	54	10	18.5%	9	17.0%	10	18.5%
	ライオン通	33	123	29	185	222	37	16.7%	36	16.1%	34	15.7%
	丸 亀 町	105	32	63	200	218	18	8.3%	11	5.1%	9	4.2%
	南 新 町	36	26	27	89	115	26	22.6%	20	17.5%	24	20.9%
	常 磐 町	23	15	38	76	96	20	20.8%	22	22.7%	22	22.4%
	田 町	36	9	61	106	134	28	20.9%	23	17.2%	23	19.5%
	計	300	269	297	866	1,045	179	17.1%	159	15.2%	161	15.7%
1 階 部 分	兵 庫 町	30	18	22	70	82	12	14.6%	9	11.1%	11	13.3%
	片原町西部	23	14	10	47	52	5	9.6%	8	13.8%	8	13.6%
	片原町東部	11	19	12	42	47	5	10.6%	4	8.7%	5	10.6%
	ライオン通	31	71	20	122	137	15	10.9%	12	8.7%	13	9.6%
	丸 亀 町	91	11	11	113	118	5	4.2%	0	0.0%	3	2.5%
	南 新 町	33	19	13	65	83	18	21.7%	14	17.1%	17	20.5%
	常 磐 町	21	11	20	52	62	10	16.1%	11	17.2%	13	19.4%
	田 町	35	7	28	70	87	17	19.5%	13	14.9%	15	17.2%
	計	275	170	136	581	668	87	13.0%	71	10.5%	85	12.5%

飲食店: 飲食店・喫茶店・スナック 等 / その他: 金融機関・美容院・理容院・パチンコ店・ゲームセンター・オフィス・DPE 等
除 外: 工事中の店舗、駐車場・駐輪場・空き地・民家 等